

## ZÁPIS

### *z jednání zastupitelstva Města Rožmberk nad Vltavou dne 23. 6. 2016*

**Přítomni:** Mgr. Lenka Schwarzová, Bc. Daniela Fröstlová, DiS., Ing. Veronika Krotká, Antonín Mrázek, Jan Střihavka, Pavel Tomka

**Nepřítomen:** Pavel Pígl

V 18:00 hodin paní starostka přivítala přítomné zastupitele a veřejnost. Konstatovala, že zastupitelstvo je usnášeníschopné a zahájila jednání. Přečetla program a navrhla zapisovatele a ověřovatele zápisu.

**Zapisovatel:** Magda Radová

Pro: Schwarzová, Fröstlová, Mrázek, Střihavka, Tomka

Proti: Krotká

Zdržel se: nikdo

**Ověřovatelé:** Daniela Fröstlová

Pro: Schwarzová, Fröstlová, Krotká, Mrázek, Střihavka, Tomka

Proti: nikdo

Zdržel se: nikdo

Antonín Mrázek

Pro: Schwarzová, Fröstlová, Mrázek, Střihavka, Tomka

Proti: Krotká

Zdržel se: nikdo

#### **Program**

Pro: Schwarzová, Fröstlová, Krotká, Mrázek, Střihavka, Tomka

Proti: nikdo

Zdržel se: nikdo

#### **Program jednání:**

1. Kupní smlouva na odprodej pozemku parc. č. 489/11 v KÚ Rožmberk nad Vltavou
2. Žádost o pronájem pozemku parc. č. 1136/2 v KÚ Rožmberk nad Vltavou
3. Stanovení komise na otevírání obálek na akci „Oprava místních komunikací Rožmberk nad Vltavou“
4. Rozpočtové opatření č. 4/2016
5. Revokace usnesení č. 5/15/2015
6. Revokace usnesení č. 7/21/2016
7. Kupní smlouva na odprodej pozemku parc. č. 3169/4 v KÚ Horní Jílovice
8. Schválení účetní závěrky města za rok 2015
9. Závěrečný účet města za rok 2015
10. Pracovně právní spor
11. Závěrečný účet DSO Vyšebrodsko
12. Záměr čerpání finančních prostředků na inovaci ČOV
13. Česká pošta – Pošta partner
14. Různé
- 15.

Bod č.13 se přesune a bude se projednávat jako bod č. 1.

### **Hlasování**

Pro: Schwarzová, Fröstlová, Krotká, Mrázek, Stříhavka, Tomka  
Proti: nikdo  
Zdržel se: nikdo

### **Usnesení č. 1/25/2016**

Zastupitelstvo Města Rožmberk nad Vltavou

#### **I. schvaluje:**

zapisovatele zápisu pí. M. Radovou

#### **II. schvaluje:**

ověřovatele zápisu p. A. Mrázka a Bc. D. Fröstlovou

#### **III. schvaluje:**

upravený program jednání

### **Usnesení č. 2/25/2016**

Zastupitelstvo Města Rožmberk nad Vltavou

#### **I. schvaluje:**

projednání bodu č. 13 schváleného programu jako první bod programu

#### **1. Česká pošta – Pošta partner**

Ing. Miroslav Štěpán je ředitel pobočkové sítě Jižní Čechy.

Pošta partner má za úkol zachovat hustotu poštovní sítě a zefektivnit ekonomiku provozu poštovní sítě. Pošta partner zachovává provoz pošty. Pošta partner hledá obchodního partnera, který by se spolupodílel na provozu provozovny.

Pošta partner - provozuje poštu se samosprávou, pokud má zájem

- nebo s komerčním subjektem

Krotká – nedostala materiály

Schwarzová – prohodíme se zastupiteli, zaměstnanci a do konce 7/2016 se město rozhodne.

Zastupitelstvo města Rožmberk nad Vltavou

#### **bere na vědomí**

nabídku programu Pošta partner

#### **2. Kupní smlouva na odprodej pozemku parc. č. 489/11 v KÚ Rožmberk nad Vltavou**

Ing. Richard Skipala má zájem o poslední stavební parcelu v hodnotě 166.400,--Kč.

### **Hlasování**

Pro: Schwarzová, Fröstlová, Mrázek Stříhavka, Tomka  
Proti: nikdo  
Zdržel se: Krotká

### **Usnesení č. 3/25/2016**

Zastupitelstvo Města Rožmberk nad Vltavou

#### **I. schvaluje:**

kupní smlouvu se smlouvou o zřízení předkupního práva s věcně právními účinky na odprodej pozemku parc. č. 489/13 v KÚ Rožmberk nad Vltavou za stanovenou cenu 166.400 Kč.

#### **II. pověřuje:**

Starostku podpisem této smlouvy

**Došlo k technické chybě uvedení parc. č. 489/13, správně parc. č. je 489/11 v KÚ Rožmberk nad Vltavou.**

V ostatních podkladech je uveden správný údaj – pozvánka na veřejném ZO dne 23. 6. 2016, název usnesení č. 3/25/2016 vývěskou na elektronické i klasické ÚD, vyvěšeno 11. 4. 2016, sejmuto 27. 4. 2016. Tuto chybu napravíme na příštím veřejném ZO revokací tohoto usnesení a následným schválením správného parc.č. 489/11.

**3. Žádost o pronájem pozemku parc. č. 1136/2 v KÚ Rožmberk nad Vltavou**

Pozemek si chtějí pronajmout Vaňkovi. Celková velikost pozemku je 2114m<sup>2</sup>. Žádají zhruba o polovinu pozemku. Cena je 3,--Kč/m<sup>2</sup>. Vaňkovi doposud pozemek udržují.

Krotká – u žádosti by měla být mapka pozemku, kterou si chtějí pronajmout

Schwarzová – mapka bude dodatečně dodána

**Hlasování**

Pro: Schwarzová, Fröstlová, Mrázek, Stříhavka, Tomka

Proti: nikdo

Zdržel se: Krotká

**Usnesení č. 4/25/2016**

Zastupitelstvo Města Rožmberk nad Vltavou

**I.schvaluje:**

zveřejnit záměr pronajmout část pozemku parc. č. 1136/2 v KÚ Rožmberk nad Vltavou

**II.pověřuje:**

starostku zveřejněním záměru na úřední desku

**4. Stanovení komise na otevírání obálek na akci „Oprava místních komunikací Rožmberk nad Vltavou“**

Získali jsme dotaci na opravu místních komunikací. Celkové náklady činí asi 1,200.000,--Kč. Máme hotový projekt. Potřebujeme stanovit 5ti člennou komisi na posouzení firem a otevírání obálek. Návrh komise na otevírání obálek ve složení: Schwarzová, Mrázek, Tomka, Stříhavka, Fröstlová (náhradník: Jaromír Čížek)

Krotká – zda se jedná o komisi otevírání obálek nebo i o komisi o hodnocení nabídek, zda se jedná o zakázku v nejvyšším režimu

Schwarzová – komise je k otevírání obálek i k hodnocení nabídek, zakázka není v nejvyšším režimu

**Hlasování**

Pro: Schwarzová, Fröstlová, Mrázek, Stříhavka, Tomka

Proti: nikdo

Zdržel se: Krotká

**Usnesení č. 5/25/2016**

Zastupitelstvo Města Rožmberk nad Vltavou

**I.schvaluje:**

komisi na otevírání obálek a hodnocení nabídek na akci „Oprava místních komunikací Rožmberk nad Vltavou“ ve složení: Mgr. Schwarzová, p. Mrázek, p. Tomka, p. Stříhavka, Bc. Fröstlová a náhradník p. Jaromír Čížek

**5. Rozpočtové opatření č. 4/2016**

Příjmy: 60.593,--Kč

Výdaje: 160.593,--Kč  
Financování: 100.000,--Kč – financování lesní cesty

Zastupitelstvo města Rožmberk nad Vltavou

**bere na vědomí**

rozpočtové opatření č. 4/2016 v částkách:

Příjmy: 60.593 Kč.

Výdaje: 160.593 Kč.

Financování: 100.000 Kč.

**6. Revokace usnesení č. 5/15/2015**

Audit nám poradil, že starostka Schwarzová má rozpočtové opatření provádět a ne podepisovat.

Hlasování: revokace

**Hlasování**

Pro: Schwarzová, Fröstlová, Mrázek, Střihavka, Tomka

Proti: nikdo

Zdržel se: Krotká

Hlasování: starostka Schwarzová může provádět rozpočtové opatření

**Hlasování**

Pro: Schwarzová, Fröstlová, Mrázek, Střihavka, Tomka

Proti: Krotká

Zdržel se: nikdo

**Usnesení č. 6/25/2016**

Zastupitelstvo Města Rožmberk nad Vltavou

**I.revokuje:**

Usnesení č. 5/15/2015

**II.pověřuje:**

starostku prováděním rozpočtových opatření

**7. Revokace usnesení č. 7/21/2016**

Jedná se o pozemek pana Fröstla 340/2 a 340/7 v KÚ Rožmberk nad Vltavou. Místo pronájmu pozemku bychom udělali pacht.

Hlasování: pacht

**Hlasování**

Pro: Schwarzová, Fröstlová, Krotká, Mrázek, Střihavka, Tomka

Proti: nikdo

Zdržel se: nikdo

Hlasování: zveřejnit záměr pachtu

**Hlasování**

Pro: Schwarzová, Fröstlová, Krotká, Mrázek, Střihavka, Tomka

Proti: nikdo

Zdržel se: nikdo

**Usnesení č. 7/25/2016**

Zastupitelstvo Města Rožmberk nad Vltavou

**I.revokuje:**

Usnesení č. 7/21/2015

**II.schvaluje:**

zveřejnění záměru pachtu na část pozemku 340/2 a 340/7 v KÚ Rožmberk nad Vltavou

### **III.pověřuje:**

Starostku zveřejněním záměru na úřední desku města

### **8. Kupní smlouva na odprodej pozemku parc. č. 3169/4 v KÚ Horní Jílovice**

Jedná se o kus stráně v Horních Jílovicích. Cena je 25,--Kč/m<sup>2</sup>, plocha pozemku 1.084m<sup>2</sup>.

Krotká – geometrický plán jí nepřišel

Schwarzová – cesta nebyla využívána jako komunikace, GP byl zaslán před několika měsíci

### **Hlasování**

Pro: Schwarzová, Fröstlová, Mrázek, Střihavka, Tomka

Proti: nikdo

Zdržel se: Krotká

### **Usnesení č. 8/25/2016**

Zastupitelstvo Města Rožmberk nad Vltavou

#### **I.schvaluje:**

kupní smlouvu o koupi nemovité věci – pozemku na odprodej pozemku parc. č. 3169/4 v KÚ Horní Jílovice za stanovenou cenu 25 Kč/m<sup>2</sup>

#### **II.pověřuje:**

starostku podpisem smlouvy

### **9. Schválení účetní závěrky města za rok 2015**

Vycházeli jsme ze zprávy o přezkumu. V.Krotká vznesla 3 dotazy, které byly zodpovězeny. Účetní závěrku všichni členové podepsali. V.Krotká připsala své připomínky.

Krotká – zpráva z přezkumu jí nebyla předem předložena, v zápisu nebyl uveden bod, že nebyly odstraněny připomínky z minulých let.

### **Hlasování**

Pro: Schwarzová, Fröstlová, Mrázek, Střihavka, Tomka

Proti: nikdo

Zdržel se: Krotká

### **Usnesení č. 9/25/2016**

Zastupitelstvo Města Rožmberk nad Vltavou

#### **I.schvaluje:**

Účetní závěrku města Rožmberk nad Vltavou za rok 2015

### **10. Závěrečný účet města za rok 2015**

Chyby, které nám vytknul audit:

- rozpočtové opatření – faktura byla dříve uhrazena, než se odsouhlasilo rozpočtové opatření
- zakázka nad 500.000,--Kč nebyla zveřejněna na veřejném portálu
- na střechu č.p.74 se připlácelo 31.000,--Kč a nebylo to zveřejněno

Krotká – částka 31.000,--Kč nebyla předložena a odsouhlasena zastupitelstvem

### **Hlasování**

Pro: Schwarzová, Fröstlová, Mrázek, Střihavka, Tomka

Proti: nikdo

Zdržel se: Krotká

### **Usnesení č. 10/25/2016**

Zastupitelstvo Města Rožmberk nad Vltavou

#### **I.schvaluje:**

závěrečný účet města Rožmberk nad Vltavou za rok 2015 s výhradami, na základě nichž organizace přijme opatření potřebná k nápravě chyb a nedostatků. Přitom vyvodí závěry vůči osobám, které jí svým jednáním způsobily škodu.

### **11. Pracovně právní spor**

Po domluvě s paní Janou Račákovou jsme se dohodli na výpovědi dohodou + odstupný. Do termínu na odvolání se odvolala. Soud uznal její výpověď neplatnou. Advokáti navrhli právní smír: peněžní dar 41.000,--Kč + by se sepsala smlouva, že opouští od dalších požadavků.

#### **Hlasování**

Pro: Schwarzová, Fröstlová, Mrázek, Střihavka, Tomka  
Proti: Krotká  
Zdržel se: nikdo

### **Usnesení č. 11/25/2016**

Zastupitelstvo Města Rožmberk nad Vltavou

#### **I.schvaluje:**

ukončení pracovně právního sporu s paní J. Račákovou na základě smíru, a to formou peněžního daru ve výši 41.000 Kč.

### **12. Závěrečný účet DSO Vyšebrodsko**

DSO Vyšebrodsko bude ke konci roku končit. Vzniká nový spolek Lipensko.

Zastupitelstvo města Rožmberk nad Vltavou

#### **bere na vědomí**

závěrečný účet DSO Vyšebrodsko.

### **13. Záměr čerpání finančních prostředků na inovaci ČOV**

Budeme čerpat finance na ČOV. Realizace bude stát kolem 5,000.000,--Kč, finance -70% z ministerstva, 10% z kraje. Realizovalo by se to příští rok.

#### **Hlasování**

Pro: Schwarzová, Fröstlová, Mrázek, Střihavka, Tomka  
Proti: nikdo  
Zdržel se: Krotká

### **Usnesení č. 12/25/2016**

Zastupitelstvo Města Rožmberk nad Vltavou

#### **I.schvaluje:**

záměr podání žádosti o dotaci na čerpání finančních prostředků na inovaci ČOV

### **14. Různé**

Pan Chalupa - dotaz na městské molo, cesta na ZTV

Schwarzová – musí se udělat nový projekt na silnici na ZTV, molo se zřídí provizorně

Čížek – klíč od sloupku – proč ho potřebuje pan Pígl

Schwarzová – zeptá se pana Pígl

Kohoutová – dotaz na rybníček u kempu

Schwarzová – majitelé LČR, zkusíme se domluvit  
J.krotká – dotaz na uklizení cesty mezi sloupy dolů k rybníčku  
Schwarzová – zeptá se pana Píglu

**Závěr**

Starostka poděkovala zúčastněným.

Mgr. Lenka Schwarzová  
Starostka

.....

**Ověřovatelé zápisu:**

Bc. Daniela Fröstlová

.....

Antonín Mrázek

.....