**ZÁPIS**

**z jednání zastupitelstva Města Rožmberk nad Vltavou**

**dne 4. 10. 2017**

**Přítomni:** Mgr. Lenka Schwarzová, Mgr. Daniela Fröstlová DiS., Ing. Veronika Krotká, Antonín Mrázek, Pavel Pígl, Pavel Tomka, Jan Stříhavka

**Omluven:** nikdo

V 17:30 hodin paní starostka přivítala v zasedací místnosti v Rožmberku nad Vltavou přítomné zastupitele a veřejnost. Konstatovala, že zastupitelstvo je usnášeníschopné a zahájila jednání. Přečetla program a navrhla zapisovatele a ověřovatele zápisu.

**Zapisovatel: Magda Radová**

Pro: Schwarzová, Fröstlová, Krotká, Mrázek, Pígl, Tomka, Stříhavka

Proti: nikdo

Zdržel se: nikdo

**Ověřovatelé: Daniela Fröstlová**

Pro: Schwarzová, Fröstlová, Krotká, Mrázek, Pígl, Tomka, Stříhavka

Proti: nikdo

Zdržel se: nikdo

**Pavel Tomka**

Pro: Schwarzová, Fröstlová, Mrázek, Pígl, Tomka, Stříhavka

Proti: Krotká

Zdržel se: nikdo

**Program:**

Pro: Schwarzová, Fröstlová, Krotká, Mrázek, Pígl, Tomka, Stříhavka

Proti: nikdo

Zdržel se: nikdo

Program se rozšířil o 1 bod.

**Program jednání:**

1. Kupní smlouva na odprodej části pozemku parc. č. 1141/1 v KÚ Rožmberk nad Vltavou p. Pech
2. Smlouva o zřízení věcného břemene – E.ON
3. Zřízení bankomatu
4. Rozpočtové opatření č. 9/2017, č. 10/2017, č. 11/2017
5. Stanovení komise na otvírání obálek výběrového řízení na pozici hajného
6. Žádost o odkoupení části pozemku parc. č. 1004/16 v KÚ Rožmberk nad Vltavou
7. Zpětné určení vlastnictví pozemků pod vodojemem , p.č. 343 , 254/4, KÚ Rožmberk nad Vltavou, p.č.672/3 , KÚ Horní Jílovice
8. Záměr podání žádosti o dotaci z programu Regenerace MPZ na rok 2018
9. Záměr daru pro JčK – parcela
10. Záměr odkoupení pozemků pod vodojemem - p.č. 343, 254/4, KÚ Rožmberk nad Vltavou, p.č.509 , KÚ Horní Jílovice

**Usnesení č. 1/38/2017**

Zastupitelstvo Města Rožmberk nad Vltavou

**I.schvaluje:**

zapisovatele zápisu pí. Magdu Radovou

**II.schvaluje:**

ověřovatele zápisu Mgr. D. Fröstlovou, p. Pavla Tomku

**III.schvaluje:**

program jednání rozšířený o bod č. 10

**1. Kupní smlouva na odprodej části pozemku parc. č. 1141/1 v KÚ Rožmberk nad Vltavou p. Pech**

Kupní smlouva je pro p. Miloše Pechu, není na ní žádné předkupní právo. Část pozemku je totiž stavební. Cena činí 9.137,--Kč.

**Hlasování**

Pro: Schwarzová, Fröstlová, Krotká, Mrázek, Pígl, Tomka, Stříhavka

Proti: nikdo

Zdržel se: nikdo

**Usnesení č. 2/38/2017**

Zastupitelstvo Města Rožmberk nad Vltavou

**I.schvaluje:**

znění a uzavření kupní smlouvy na odprodej pozemků parc. č. 1141/24 o výměře 69 m² a parc. č. staveb. 387 o výměře 47 m² v KÚ Rožmberk nad Vltavou mezi Městem Rožmberk nad Vltavou zast. starostkou města Mgr. Lenkou Schwarzovou a panem Milošem Pechem za stanovenou cenu 9.137 Kč.

**II.pověřuje:**

starostku podpisem smlouvy

**2. Smlouva o zřízení věcného břemene – E.ON**

E.ON – má se zřídit věcné břemeno, kt. se týká pozemků p. č. 275/1, 1102/2, 1141/1, 1196 a 1275 v KÚ Rožmberk nad Vltavou, ve směru za benzínovou pumpou.

**Hlasování**

Pro: Schwarzová, Fröstlová, Krotká, Mrázek, Pígl, Tomka, Stříhavka

Proti: nikdo

Zdržel se: nikdo

**Usnesení č. 3/38/2017**

Zastupitelstvo Města Rožmberk nad Vltavou

**I.schvaluje:**

znění a uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene týkající se pozemků p. č. 275/1, 1102/2, 1141/1, 1196 a 1275 v KÚ Rožmberk nad Vltavou mezi Městem Rožmberk nad Vltavou zast. starostkou města Mgr. Lenkou Schwarzovou a firmou E.ON Distribuce, a.s. zastoupenou pověřenou osobou - Manažerem věcných břemen p. Rudolfem Boškou za účelem umístění a provozování distribuční soustavy (kabel NN, pilíř s kabelovou skříní) na výše zmíněných pozemcích za jednorázovou úplatu ve výši 5.000 Kč. bez DPH

**II.pověřuje:**

starostku podpisem smlouvy

**3. Zřízení bankomatu**

Bankomat by provozovala společnost Euronet, která shromažďuje všechny banky dohromady. Bankomat nebude zabudován do budovy, bude na nožičkách. Památkáři nemají námitek. Město na zbudování bankomatu nebude přispívat.

Krotká-chce znát znění usnesení, nedostala metodiku, zvolila by jako formulaci-schválení umístění bankomatu

Schwarzová-chtěli jsme znát záměr schválit pořízení bankomatu, pošlu Vám metodiku

**Hlasování**

Pro: Schwarzová, Fröstlová, Krotká, Mrázek, Pígl, Tomka, Stříhavka

Proti: nikdo

Zdržel se: nikdo

**Usnesení č. 4/38/2017**

Zastupitelstvo Města Rožmberk nad Vltavou

**I.schvaluje:**

umístění bankomatu na náměstí v Rožmberku nad Vltavou

**4. Rozpočtové opatření č. 9/2017, č. 10/2017, č. 11/2017**

Krotká-chce objednávky, faktury k par.3639, pol.6121 od začátku července a par. 3639, pol. 5169.

Schwarzová-bude dodáno

Zastupitelstvo Města Rožmberk nad Vltavou

**bere na vědomí**

Rozpočtové opatření č. 9/2017 v částkách:

Příjmy: 77.637 Kč. Výdaje: 540.137 Kč. Financování: 462.500 Kč.

Zastupitelstvo Města Rožmberk nad Vltavou

**bere na vědomí**

Rozpočtové opatření č. 10/2017 v částkách:

Příjmy: 15.600 Kč. Výdaje: 125.600 Kč. Financování: 110.000 Kč.

Zastupitelstvo Města Rožmberk nad Vltavou

**bere na vědomí**

Rozpočtové opatření č. 11/2017 v částkách:

Příjmy: 42.900 Kč. Výdaje: 55.400 Kč. Financování: 12.500 Kč.

**5. Stanovení komise na otvírání obálek výběrového řízení na pozici hajného**

Je to komise na výběr hajného. Starostka navrhuje p. Jana Stříhavku.

Krotká-zda bylo výběrové řízení vyvěšeno, na jakou dobu je smlouva

Schwarzová-výběrové řízení nemusí být vyvěšeno, obeslali jsme 3 uchazeče, kteří se v řádném termínu přihlásili. Sdružili jsme 2 smlouvy do jedné. Smlouva bude buď na dobu určitou nebo neurčitou.

**Hlasování**

Pro: Schwarzová, Fröstlová, Mrázek, Pígl, Tomka, Stříhavka

Proti: nikdo

Zdržel se: Krotká

**Usnesení č. 5/38/2017**

Zastupitelstvo Města Rožmberk nad Vltavou

**I.schvaluje:**

komisi na otvírání obálek k výběrovému řízení a komisi na výběr uchazeče o pozici hajného ve složení: Mgr. Lenka Schwarzová, Mgr. Daniela Fröstlová, pan Jan Stříhavka

**6. Žádost od odkoupení části pozemku parc. č. 1004/16 v KÚ Rožmberk nad Vltavou**

Pan Ocelák si požádal o 502m2 parcely, jsou to stavební parcely.

Krotká-jaký je návrh usnesení

Schwarzová-kdo je pro, abychom zveřejnili záměr

Fröstlová-zda bude pan Ocelák stavět, je to velká plocha

Ocelák-něco by chtěl postavit

Krotká-u parcely je ještě malý pozemek, o který si pan Ocelák nepožádal

Ocelák-tento pozemek má být přístupný pro údržbu

**Hlasování**

Pro: Schwarzová, Mrázek, Pígl, Tomka, Stříhavka

Proti: nikdo

Zdržel se: Fröstlová, Krotká

**Usnesení č. 6/38/2017**

Zastupitelstvo Města Rožmberk nad Vltavou

**I.schvaluje:**

zveřejnit záměr odprodat pozemek parc. č. 1004/16 v KÚ Rožmberk nad Vltavou o výměře 502 m².

**7. Zpětné určení vlastnictví pozemků pod vodojemem, p.č. 343, 254/4, KÚ Rožmberk nad Vltavou**

2011-bývalé zastupitelstvo si schválilo odkoupení pozemků. Od roku 2011 tak neučinilo. Chtěla jsem odkup pozemků zrealizovat. Jenže od roku 2011 je dlouhá prodleva.

Krotká-napsala jsem podnět na MV, že si starostka schválila koupi pozemku. Smlouva byla uzavřena bez schválení zastupitelstva, byl porušen zákon.

Schwarzová-myslela jsem, že do 100.000,--Kč mohu odkoupit pozemek bez schválení zastupitelstva. Neplníte si funkci zastupitelky, děláte práci proti Rožmberku.

**Hlasování**

Pro: Schwarzová, Fröstlová, Mrázek, Pígl, Tomka, Stříhavka

Proti: nikdo

Zdržel se: Krotká

**Usnesení č. 7/38/2017**

Zastupitelstvo Města Rožmberk nad Vltavou

**I.schvaluje:**

záměr zpětného určení vlastnictví pozemků pod vodojemem - parc.č. 343, 254/4 v KÚ Rožmberk nad Vltavou, parc.č. 672/3 v KÚ Horní Jílovice

**8. Záměr podání žádosti o dotaci z programu Regenerace MPZ na rok 2018**

Příští rok chceme opravovat okna na radnici. Dále by si zažádal pan Rosenberg na okna.

Krotká-dotace 440.000,--Kč-na jaké jsou to opravy

Schwarzová-pan Čtveráček na střechu, č.p.91 – troje dveře

**Hlasování:**

Pro: Schwarzová, Fröstlová, Krotká, Mrázek, Pígl, Tomka, Stříhavka

Proti: nikdo

Zdržel se: nikdo

**Usnesení č. 8/38/2017**

Zastupitelstvo Města Rožmberk nad Vltavou

**I.schvaluje:**

záměr podat žádost o dotaci z programu Regenerace MPZ na rok 2018

**9. Záměr daru pro JčK – parcela**

V rámci opravy nového průtahu se zjistilo, že chybí na parcele 79/5 3m2 . Jihočeský kraj si podal žádost o darování a my bychom mu zmíněné 3m2 darovali.

**Hlasování:**

Pro: Schwarzová, Fröstlová, Krotká, Mrázek, Pígl, Tomka, Stříhavka

Proti: nikdo

Zdržel se: nikdo

**Usnesení č. 9/38/2017**

Zastupitelstvo Města Rožmberk nad Vltavou

**I.schvaluje:**

zveřejnit záměr darovat pozemek parc. č. 79/5 v KÚ Rožmberk nad Vltavou o výměře 3 m² Jihočeskému kraji.

**10. Záměr odkupu pozemků – p.č. 343, 254/4, KÚ Rožmberk nad Vltavou, p.č. 672/3, KÚ Horní Jílovice**

Chtěli bychom znovu zveřejnit záměr odkoupit pozemky pod vodojemem, které nyní musíme navrátit LČR.

Kohoutová-bude se pozemek znovu platit

Schwarzová-nebudeme, mám to s paní Poláčkovou dohodnuté, že peníze nebudeme vracet

**Hlasování**

Pro: Schwarzová, Fröstlová, Mrázek, Pígl, Tomka, Stříhavka

Proti: nikdo

Zdržel se: Krotká

**Usnesení č. 10/38/2017**

Zastupitelstvo Města Rožmberk nad Vltavou

**I.schvaluje:**

záměr odkoupení pozemků pod vodojemem - parc.č. 343, 254/4 v KÚ Rožmberk nad Vltavou, parc.č. 672/3 v KÚ Horní Jílovice

**Různé**

Schwarzová-chystáme se na dotaci komunikace, v dubnu se bude opravovat náměstí, při příznivém počasí začnou už v únoru.

Stříhavka- na Přízeři před hospodou jsou vykopané kusy betonu, u popelnic je velký nepořádek

Schwarzová-betony odstraníme, kontejnery nestačí, objednáme nové

Chalupa-bude na podzim kontejner

Schwarzová-budou 2 kontejnery, dáme vědět

Chmela- u našeho domu se kope komunikace, mohla by se přidat lampa, protože je u nás špatná viditelnost

Schwarzová-řešíme novou lampu

Starostka se rozloučila s veřejností a poděkovala za účast.

Zápis vyhotoven 10. 10. 2017

Starostka:

Mgr. Lenka Schwarzová …………………………..

Ověřovatelé:

Mgr. Daniela Fröstlová, DiS. ………………………….

Pavel Tomka ………………………….