

ZÁPIS

z jednání zastupitelstva Města Rožmberk nad Vltavou dne 7. 9. 2018

Přítomni: Mgr. Lenka Schwarzová, Mgr. Daniela Fröstlová, Antonín Mrázek, Pavel Tomka,
Jan Stříhavka
Omluvena: Ing. Veronika Krotká

V 17:30 hodin paní starostka přivítala v budově hasičské zbrojnice v Přízeři přítomné zastupitele a veřejnost. Konstatovala, že zastupitelstvo je usnášeníschopné a zahájila jednání. Přečetla program a navrhla zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Zapisovatel: Magda Radová

Pro: Schwarzová, Fröstlová, Mrázek, Tomka, Stříhavka
Proti: nikdo
Zdržel se: nikdo

Ověřovatelé: Mgr. Daniela Fröstlová

Pro: Schwarzová, Fröstlová, Mrázek, Tomka, Stříhavka
Proti: nikdo
Zdržel se: nikdo

Pavel Tomka

Pro: Schwarzová, Fröstlová, Mrázek, Tomka, Stříhavka
Proti: nikdo
Zdržel se: nikdo

V 17:35 hodin se dostavil pan zastupitel Pavel Pígl.

Program jednání se aktuálně změnil oproti původnímu, protože jsme dlouho váhali nad novou smlouvou pro výměnu pozemku s panem Pavelcem, kterou je třeba důkladně připravit. Dále jsme přidali několik bodů.

Program jednání:

1. Oprava zápisu z jednání ZO 29. 6. 2018
2. Rozpočtové opatření č. 8/2018, č. 9/2018, č. 10/2018
3. Výběr dodavatele na projekt „Modernizace a intenzifikace ČOV“ v Rožmberku nad Vltavou
4. Záměr pronajmout pozemek parc. č. 1107/1 v KÚ Rožmberk nad Vltavou
5. Záměr podat žádost o dotaci na obnovu hydrosoustavy
6. Žádost o odprodej části pozemku parc. č. 1136/2 v KÚ Rožmberk nad Vltavou
7. Souhlas s poskytováním pečovatelské služby na území města Rožmberk nad Vltavou

Program:

Pro: Schwarzová, Fröstlová, Mrázek, Pígl, Tomka, Stříhavka
Proti: nikdo
Zdržel se: nikdo

Usnesení č. 1/45/2018

Zastupitelstvo Města Rožmberk nad Vltavou

I.schvaluje:

zapisovatele zápisu pí. Magdu Radovou

II.schvaluje:

ověřovatele zápisu Mgr. Danielu Fröstlovou, p. Pavla Tomku

III.schvaluje:

upravený program jednání

Vítám zde vzácného hosta pana JUDr. Jiřího Kladívka. Přišel nás informovat, v jaké fázi jsme při vyjednávání o pozemcích pro Město Rožmberk nad Vltavou s NPÚ.

1. Oprava zápisu z jednání ZO 29. 6. 2018

Jde o formální chybu, v bodě č.6 je podání žádosti o bezúplatný převod pozemku p. č. 3167/3 v KÚ Horní Jílovice. V bodě, kde je to popsáno se nám vyskytl jiný název. Dojde k opravě zápisu.

Hlasování:

Pro: Schwarzová, Fröstlová, Mrázek, Tomka, Stříhavka, Pígl

Proti: nikdo

Zdržel se: nikdo

Usnesení č. 2/45/2018

Zastupitelstvo Města Rožmberk nad Vltavou

I.schvaluje:

opravu chyby z přepsání v zápisu z jednání ZM ze dne 29.6.2018, která spočívá v opravě nadpisu bodu č. 6 schváleného programu

2. Rozpočtové opatření č. 8/2018, č. 9/2018, č. 10/2018

Zastupitelstvo Města Rožmberk nad Vltavou

bere na vědomí

Rozpočtové opatření č. 8/2018 v částkách:

Příjmy: 1.020.490 Kč. Výdaje:1.020.490 Kč. Financování: 0 Kč.

Zastupitelstvo Města Rožmberk nad Vltavou

bere na vědomí

Rozpočtové opatření č. 9/2018 v částkách:

Příjmy: 94.800 Kč. Výdaje: 131.200 Kč. Financování: 36.400 Kč.

Zastupitelstvo Města Rožmberk nad Vltavou

bere na vědomí

Rozpočtové opatření č. 10/2018 v částkách:

Příjmy: 15.800 Kč. Výdaje: 359.000 Kč. Financování: 343.200 Kč.

3. Výběr dodavatele na projekt „Modernizace a intenzifikace ČOV“ v Rožmberku nad Vltavou

Pí Schwarzová - rok jsme pracovali na dotaci na ČOV. Podařilo se získat 15 000 000,-- Kč dotace od MZe ČR. Vše je zaznamenáno na internetu. Dotace je řízená státem. Bylo dodáno 7 nabídek – Společnost Swietelsky-ENVI-PUR-Rožmberk nad Vltavou, VHS-Vodohospodářské stavby, spol. s r.o., 1. Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o., VHST s.r.o., Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o., VHS stavby a.s., Hydro&KOV s.r.o.. Podle nabídky, ceny zvítězila firma Swietelsky-ENVI-

PUR-Rožmberk nad Vltavou za vysoutěženou cenu 15 898 772,--Kč bez DPH. Protože jde o výtěžnou činnost, DPH platit nebudeme a faktury budou dodávány bez DPH tzv. přenesená daňová povinnost. V současné čističce nejsou namontovaná česla, nejhorší kal se musí obden čistit ručně. Na ČOV nám vypracoval projekt pan Ing. Smažík, je připravený i na potřeby pivovaru. Na ČOV máme 20% spoluúčast. Po zahájení prací na ČOV si zažádáme ještě o 10% dotace na kraji a pravděpodobně budeme mít pouze 10% spoluúčast.

Pí Schwarzová – Firma Swietelsky zaručuje kvalitní práci i zázemí silné firmy s bankovními zárukami.

D.Fröstlová – ověřovala reference firmy ENVI-PUR - má dlouholeté zkušenosti s budováním čističek. Po našem schválení bude výsledek zveřejněn a po 15 dnech bude možné uzavřít s firmou smlouvu.

Hlasování:

Pro: Schwarzová, Fröstlová, Mrázek, Tomka, Stříhavka, Pígl

Proti: nikdo

Zdržel se: nikdo

Usnesení č. 3/45/2018

Zastupitelstvo Města Rožmberk nad Vltavou

I.schvaluje:

dodavatele stavebních prací na projekt „Rožmberk nad Vltavou - Modernizace a intenzifikace ČOV“ Společnost SWIETELSKY – ENVI-PUR – ROŽMBERK NAD VLTAVOU za vysoutěženou cenu 15.898.772 Kč.

4. Záměr pronajmout pozemek parc. č, 1107/1 v KÚ Rožmberk nad Vltavou

D.Fröstlová – jedná se o rybníček po cestě ke kempu v vlastnictví LČR. Původně byl řešen zábor, ale právní oddělení Lesů České republiky tento pojem nepoužívá, proto musíme pozemek dát do nájmu nebo odprodat. Odprodat ho nechceme, budeme hlasovat o zveřejnění záměru na pronájem dotčeného pozemku.

Hlasování:

Pro: Schwarzová, Fröstlová, Mrázek, Tomka, Stříhavka, Pígl

Proti: nikdo

Zdržel se: nikdo

Usnesení č. 4/45/2018

Zastupitelstvo Města Rožmberk nad Vltavou

I.schvaluje:

zveřejnění záměru pronajmout pozemek parc. č. 1107/1 v KÚ Rožmberk nad Vltavou

II.pověřuje:

starostku zveřejnit záměr na úřední desku

5. Záměr podat žádost o dotaci na obnovu hydrosoustavy

Pí Schwarzová - objevili jsme nový vrt. Připravuje se studie a žádost na dotaci.

P. Pígl – proč nefunguje posílení vody z Přízeří dolu

Pí Schwarzová – vedení je položeno na ostré kameny a je udělané studenými sváry. Vodojem na Přízeří je ve špatném stavu, byl prorostlý kořeny. Nebudeme brát vodu z Přízeří, protože jí můžeme vzít velmi málo a nebude pro Přízeř a pro levý břeh jedna až dvě dodávky vody nejsou řešení. 90% měst České republiky letos dováželo vodu, byl mimořádný stav.

P. Šístek – na Jílovci někde utíká voda.

P. Kadlec – čistili jsme vodojem, voda teče, ale je jí málo

P. Adamko – proč se nic nedělalo a neopravilo

Pí Schwarzová – opravoval se vodojem, hledaly se nové prameny, prorostlý vodojem se čistil, opravovalo se potrubí, vody bylo na Přízeři celé léto dostatek, nebyl žádný problém

P. Mrázek – nyní je možnost čerpat dotaci na posílení a obnovu hydrosoustavy

P. Dobiáš – problém se týkal i minulého vedení, je to dlouhodobá záležitost, dříve se voda také navážela.

Pí Schwarzová – neustále přibývá obyvatel, přibývá ubytovacích a stravovacích zařízení. Na Přízeři vznikla celá nová ulice, taktéž dole v Rožmberku, na infrastrukturu se mělo myslet mnohem dříve.

P. Pígl – je lepší zavolat, aby přivezli vodu, než vyčistit pramen.

Pí Schwarzová – vodojem má malou kapacitu, bude li se voda rozdělovat v tomto extrémním suchu, nebude mít vodu nikdo a z vodojemu v Přízeři bude zkalená na Přízeři i na levém břehu.

P. Čížek – byl extrémní rok na sucho, v celé republice bylo málo vody

P. Němček – v Rožmberku v sezóně nám chybí 70 m³ za 24 hodin, Přízeř by tuto dodávku nepokryl.

Pí Schwarzová – měli jsme odborníky z ČEVAKu, žádnou bouchačku jsme neměli, trochu vody utíkalo u pana Tomky (vše bylo brzy opraveno a jednalo se asi o 1m³ za den). Navážet vodu v sezóně bylo nejlepší řešení, nemůžeme nechat domácnosti, hotely, pensiony v plné sezóně bez vody a jsem i ráda, že máme tak dobré vztahy s dodavateli, že žádná domácnost ani podnik nezaznamenal újmu.

P. Čtveráček – existuje dotace Dešťovka, žadatel musí prokázat, že má problémy s vodou. Kdyby někdo chtěl, může si požádat o dotaci, totéž platí i pro velkou dotaci ministerskou.

Hlasování:

Pro: Schwarzová, Fröstlová, Mrázek, Tomka, Stříhavka, Pígl

Proti: nikdo

Zdržel se: nikdo

Usnesení č. 5/45/2018

Zastupitelstvo Města Rožmberk nad Vltavou

I.schvaluje:

záměr podat žádost o dotaci na obnovu hydrosoustavy pro Město Rožmberk nad Vltavou

6. Žádost o odprodej části pozemku parc. č. 1136/2 v KÚ Rožmberk nad Vltavou

Jedná se o 20 m² v zahradě č.p. 148 v Rožmberku nad Vltavou. Při goečetickém přeměrování bylo zjištěno, že tento kousíček není v katastru nemovitostí součástí zahrady, přestože současný stav je jiný.

Hlasování:

Pro: Schwarzová, Fröstlová, Mrázek, Tomka, Stříhavka, Pígl

Proti: nikdo

Zdržel se: nikdo

Usnesení č. 6/45/2018

Zastupitelstvo Města Rožmberk nad Vltavou

I.schvaluje:

zveřejnění záměru odprodat část pozemku parc. č. 1136/2 v KÚ Rožmberk nad Vltavou o výměře cca. 20 m²

II.pověřuje:

starostku zveřejněním záměru na úřední desku města

7. Souhlas s poskytováním pečovatelské služby na území města Rožmberk nad Vltavou

Vyšší Brod získal dotaci na rozšíření poskytování pečovatelské služby. Nabídl nám tuto službu, rádi ji přijmeme, nikdy nevíme, kdy ji některý z našich občanů bude potřebovat.

Hlasování:

Pro: Schwarzová, Fröstlová, Mrázek, Tomka, Stříhavka, Pígl
Proti: nikdo
Zdržel se: nikdo

Usnesení č. 7/45/2018

Zastupitelstvo Města Rožmberk nad Vltavou

I.schvaluje:

poskytování pečovatelské služby Města Vyšší Brod na území Města Rožmberk nad Vltavou

Dále paní starostka představila pana JUDr. Kladívka, který se nám začal starat o pozemky, který spravuje pozemkový úřad.

Situace s pozemky se zhoršuje. Obce mají nárok na přednostní vydání o bezúplatné převedení pozemků. Nároky jsou omezené. Do roku 2012 mohla obec dostat, na co si ukázala. Momentálně je, že obce si mohou veřejně zažádat o pozemky podle zvláštních zákonů. Padá možnost, aby obec získala pozemky pro výstavbu. Máme asi 140 pozemků, některé pozemky vyloučíme. V současné době nehrozí, aby pozemky získala nějaká jiná fyzická osoba.

P. Čížek – obce měly do roku 2012 možnost si požádat o pozemky, dostaly nějaké informace?

P. Kladívko – kdo si zažádal, ten dostal, museli sami sledovat vývoj.

P. Chmelař – vyznívá to, že obec dříve nežádala, ale není to pravda.

Pí Schwarzová – to jsem nikdy neřekla, pí Kolářová o důležité pozemky zažádala.

Jaromír Nosek se zúčastnil jednání zastupitelstva jako host a vylíčil nám situaci v lese.

V lese probíhá těžba kůrovce, ožínání, prořezávky. V plánu na 2018 máme za les velký příjem. Vzhledem k tomu, že cena za dřevo je díky kůrovci velmi nízká, nemá smysl těžit dřevo.

P. Pígl – varoval jsem, že rozpočet je vysoký, náklady v lese jsou vysoké, protože se nevyužívají lidi z ÚP. Jak pokračuje jednání s Lesy ČR s opravou cesty?

P. Nosek – já jsem s Lesy nejednal, jednalo se s firmou, která prováděla štěpkování a byla přislíbena oprava. Pracujeme s lidmi, kteří mají oprávnění pracovat v lese, mají školení pro tuto specifickou práci a mají i speciální pomůcky. Prořezávky se dělaly minimálně.

Různé:

P. Šístek – je třeba vykamenovat koryto potoka v celém průtahu do rybníka na Přízeři, stavidlo je ve špatném stavu. Na Přízeři je velká tráva. Na návsi je opět kopice železa od občanů - bude se realizovat sběrný dvůr?

D. Fröstlová – do pozemku na sběrný dvůr u Agrowaldu by se muselo hodně zainvestovat, protože je tam velká bažina.

Pí Schwarzová – rybník u zámku děláme proto, že se toho ujali Lesy ČR, vypracovávají projekt a budou to financovat. Na rybník na Přízeři, když vznikla sucha, by se mohlo zažádat na dotaci. Pan Adamko ml. se nabídl, že bude sekát trávu na Přízeři. Nemáme tolik lidí od ÚP, musím pracovat s lidmi, kteří jsou k dispozici. Železo se odveze (p. Čajan), přijede kontejner na velkoobjemový odpad 21.9.2018.

Není pravdy, že se do Přízeře neinvestuje, nyní přečtu, které akce se na Přízeři realizovaly – přístavek na otop, sklad mechanizace, oprava MK Přízeř, oprava plochy u bytovky, oprava opěrné zdi, oprava horské vpusti, oprava MK Jiříčkov, chodník na kontejnery, oprava MK Studenec, oprava kanalizační přípojky, koupě kontejnerů.

Pan Biebl byl rád, že se někdo začal starat o Jiříčkov. Hodně dbám na kulturu a snažím se spojit Přízeř s Rožmberkem, ale akcí se účastní málo spoluobčanů. Chtěla jsem lidi stmelit, ale zatím se

mi to nepodařilo. Děkuji všem za účast i za kritiku, za nápady i za emoce. Je vidět, že některým lidem záleží na dění. Je lepší spolupráce než se přít o malichernosti.

Starostka se rozloučila s veřejností a poděkovala za účast.

Zápis vyhotoven 12. 9. 2018

Starostka:

Mgr. Lenka Schwarzová

.....

Ověřovatelé:

Mgr. Daniela Fröstlová

.....

Pavel Tomka

.....